



COMUNE DI SINAGRA

Città Metropolitana di Messina
Ufficio del Sindaco - Protezione Civile

Ordinanza n° 11 del 03 Aprile 2025

OGGETTO: Disposizioni urgenti a tutela della pubblica incolumità - Ordinanza contingibile ed urgente per la messa in sicurezza e demolizione di un un manufatto pericolante e precario stato di conservazione prospiciente alla Via Umberto Corica in prossimità del Ponte dei Cigni censito in catasto al foglio di mappa n°omissis.... – Particella n°....omissis.... di proprietà del Signoromissis.... nato aomissis.... ilomissis.... e ivi residente in Viaomissis.... n°omissis.....

ORDINANZA CONTIGIBILE E URGENTE IL SINDACO

PREMESSO che nella mattinata del 03 Aprile c.a., si è verificato, in dipendenza delle abbondanti precipitazioni atmosferiche dei giorni precedenti, la caduta di un grosso albero di pino che ha invaso tutta la carreggiata della Via Umberto Corica causando il crollo della scarpata a monte, cosituata da gabbioni metallici e muri in pietra, mettendo in serio pericolo la stabilità del pendio e conseguentemente del superiore manufatto di vecchia costruzione che presenta gravi lesioni strutturali, tanto da far presumere un possibile imminente crollo e coerentemente l'eventuale scivolamento del sovrastante fabbricato, sempre di proprietà del Signoromissis.... nato aomissis.... ilomissis.... e ivi residente in Viaomissis.... n°omissis.....;

CHE è stato effettuato da parte del personale dell'Ufficio Tecnico Comunale, dell'Ufficio di Polizia Municipale e del Corpo dei VV.FF, dai Carabinieri della Stazione di Sinagra e dell'Amministrazione Comunale opportuno sopralluogo congiunto ed è stata constatata la condizione di pericolosità della scarpata e dei manufatti pericolante e in precario stato di conservazione;

RITENUTO che venga adottato un provvedimento contingibile ed urgente mediante emissione di Ordinanza nei termini così indicati:

- 1) La demolizione dei manufatti di vecchia costruzione che presentano gravi lesioni strutturali, facente parte del fabbricato censito in catasto al Foglio di mappa n°....omissis.... particellaomissis...., di proprietà del Signoromissis.... nato aomissis.... ilomissis.... e ivi residente in Viaomissis.... n°omissis..... e la alla messa in sicurezza dell'intera area anche ai fini della pubblica incolumità;
- 2) L'inibizione totale ed immediata all'utilizzo del piano terra e della corte antistante dell'immobile sito nella Viaomissis...., n°....omissis...., di proprietà del Signoromissis.... nato aomissis.... ilomissis.... e ivi residente in Viaomissis.... n°....omissis....., fino alla messa in sicurezza dell'intera area anche ai fini della pubblica incolumità;
- 3) L'inibizione totale ed immediata dell'utilizzo della terrazza e della corte antistante dell'immobile sito nella Viaomissis...., n°....omissis...., di proprietà della Signoraomissis.... nato aomissis.... ilomissis.... e ivi residente in Viaomissis....

Piazza San Teodoro, 1 - 98069 Sinagra (Me)

P.IVA: 00216350835 -Tel: 0941594016 – Fax: 0941594372

e-mail: info@comunedisinagra.it - pec: sinagra.protocollo@pec.it

Sito: www.comunedisinagra.it

n°....omissis....., fino alla messa in sicurezza dell'intera area anche ai fini della pubblica incolumità;

- 4) L'inibizione immediata per motivi di sicurezza al transito veicolare e pedonale della Via Umberto Corica nel tratto interessato dall'evento franoso.

CONSIDERATO il pericolo di cedimento dell'immobile de quo, con eventuali riconnessi danni arrecati alle proprietà confinanti, a persone, animali e cose è pregiudizio alla sicurezza pedonale e veicolare e che, di conseguenza, s'impongono l'emanazione di provvedimenti urgenti ed indifferibili, al fine della salvaguardia dalla pubblica e privata incolumità;

RITENUTO OPPORTUNO ordinare con estrema urgenza la messa in sicurezza dell'area interessata e la demolizione dei manufatti di vecchia costruzione che presentano gravi lesioni strutturali, facente parte del fabbricato censito in catasto al Foglio di mappa n°....omissis.... particellaomissis...., di proprietà del Signoromissis.... nato aomissis.... ilomissis.... e ivi residente in Viaomissis.... n°....omissis..... e di intervenire nell'immediatezza con tutti i mezzi adottando, quali misure provvisorie atte ad evitare possibili rischi per l'incolumità pubblica e di provvedere entro 3 giorni dalla notifica della stessa alla messa in sicurezza definitiva mediante la demolizione totale del manufatto stesso. Trascorso il termine suddetto, senza che l'interessato abbia ottemperato all'ordine impartito, si provvederà all'esecuzione d'ufficio a spese del contravventore, oltre alla denuncia all'autorità giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del codice penale;

RITENUTO, inoltre, di inibire immediatamente e totalmente l'utilizzo del piano terra e della corte antistante dell'immobile sito nella Viaomissis...., n°....omissis...., di proprietà del Signoromissis.... nato aomissis.... ilomissis.... e ivi residente in Viaomissis.... n°....omissis....., della terrazza e della corte dell'immobile sito nella Viaomissis...., n°....omissis...., di proprietà del Signoromissis.... nato aomissis.... ilomissis.... e ivi residente in Viaomissis.... n°....omissis....., fino alla messa in sicurezza dell'intera area anche ai fini della pubblica incolumità;

TENUTO CONTO che, per la particolare urgenza di procedere, non è stata data formale comunicazione dell'avvio del procedimento amministrativo al soggetto destinatario dello stesso, il quale comunque è stato informato verbalmente della situazione verificatasi e della conseguente esigenza di provvedere all'adozione di tutte le misure per la messa in sicurezza dello stato dei luoghi;

VISTO l'art. 54 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento approvato con D.lgs. n°267 del 18/08/2000;

RICHIAMATA la sentenza del Consiglio di Stato n°2144 del 15/04/2004, a mente della quale "l'esistenza di un'apposita disciplina che regoli, in via ordinaria, determinate situazioni non preclude l'esercizio del potere di ordinanza contingibile ed urgente quando la necessità di provvedere con efficacia ed immediatezza a tutela del bene pubblico indicato dalla legge sia tanto urgente da non consentire il tempestivo utilizzo di rimedi ordinari offerti dall'ordinamento giuridico";

RITENUTO pertanto sussistenti i presupposti per l'azione di un'ordinanza di carattere contingibile ed urgente al fine di prevenire pericoli all'incolumità pubblica;

VISTI:

- L'art. 108 comma 1 punto c del D.Lgs. n°112/98 e ss.mm.ii. che disciplina le funzioni e i compiti amministrativi dello Stato conferiti alle Regioni ed agli Enti Locali;
- L'art. 6 del D.Lgs. 02/01/2018, n°1 "Codice della Protezione Civile" che attribuisce al Sindaco, in qualità di autorità territoriale di protezione Civile, le funzioni di vigilanza sullo svolgimento integrato e coordinato delle medesime attività da parte delle strutture afferenti alle rispettive amministrazioni;
- L'art. 12, comma 5, del d.lgs. 02/01/2018, n°1 "Codice della Protezione civile" che attribuisce al Sindaco, in coerenza con quanto previsto dal Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n°267 e successive modifiche, l'adozione di provvedimenti contingibili ed urgenti di cui all'articolo 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n°267, al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli per l'incolumità pubblica;
- Il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n°267 del 18/08/2000 ed in particolare l'art. 54 recante "Misure urgenti in materia di sicurezza pubblica e segnatamente il comma 4, ai sensi del quale

Piazza San Teodoro, 1 - 98069 Sinagra (Me)

P.IVA: 00216350835 -Tel: 0941594016 – Fax: 0941594372

e-mail: info@comunedisinagra.it - pec: sinagra.protocollo@pec.it

Sito: www.comunedisinagra.it

il Sindaco, quale Ufficiale di governo, “adotta con atto motivato provvedimenti contingibili ed urgenti, nel rispetto dei principi dell’ordinamento, al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l’incolumità e la sicurezza urbana;

- Il vigente Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali, approvato con la L.R. n°16 del 15/03/1963;
- Il D.P.R. 06 Febbraio 1981, n°66;
- La Legge 24 Febbraio 1992, n°225;
- Il Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n°112;
- La L.R. 31 Agosto 1998, n°14;
- La L.R. 26 Aprile 2000, n°44;
- La Legge 09 Novembre 2001, n°401 che ha convertito con modifica il D.L. del 07/09/2001, n°343;
- La Legge 12 Luglio 2012, n°100;
- Il D.Lgs. n. 1 del 2 gennaio 2018 “Codice della Protezione Civile”.

Tutto ciò Premesso, Considerato e Valutato:

ORDINA

1. Al Signoromissis.... nato aomissis.... ilomissis.... e ivi residente in Viaomissis.... n°....omissis.... in qualità di proprietario, la messa in sicurezza dell’area interessata e la demolizione dei manufatti di vecchia costruzione che presentano gravi lesioni strutturali, facente parte del fabbricato censito in catasto al Foglio di mappa n°....omissis.... particellaomissis.... e di intervenire nell’immediatezza con tutti i mezzi adottando, quali misure provvisoriale atte ad evitare possibili rischi per l’incolumità pubblica e di provvedere entro 3 giorni dalla notifica della stessa alla messa in sicurezza definitiva mediante la demolizione totale del fabbricato stesso. Trascorso il termine suddetto, senza che l’interessato abbia ottemperato all’ordine impartito, si provvederà all’esecuzione d’ufficio a spese del contravventore, oltre alla denuncia all’autorità giudiziaria ai sensi dell’art. 650 del codice penale;
2. L’inibizione totale ed immediata all’utilizzo del piano terra e della corte antistante dell’immobile sito nella Viaomissis...., n°....omissis...., di proprietà del Signoromissis.... nato aomissis.... ilomissis.... e ivi residente in Viaomissis.... n°....omissis...., fino alla messa in sicurezza dell’intera area anche ai fini della pubblica incolumità;
3. L’inibizione totale ed immediata all’utilizzo della terrazza e della corte antistante dell’immobile sito nella Viaomissis...., n°....omissis...., di proprietà del Signoromissis.... nato aomissis.... ilomissis.... e ivi residente in Viaomissis.... n°....omissis...., fino alla messa in sicurezza dell’intera area anche ai fini della pubblica incolumità;
4. L’inibizione per motivi di sicurezza al transito veicolare e pedonale della Via Umberto Corica nel tratto interessato dall’evento franoso;
5. Con decorrenza immediata al Signoromissis.... nato aomissis.... ilomissis.... e ivi residente in Viaomissis.... n°....omissis...., la rimozione di tutto il materiale crollato e la pulizia dell’area interessata in prossimità della Via Umberto Corica;
6. Che i danni a persone e cose, derivanti dal movimento franoso in argomento e dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno posti a carico del Proprietario, che ne risponderà in via civile, penale ed amministrativa;
7. Il transennamento della zona interessata da eventuali crolli, secondo quanto indicato dal personale dell’Ufficio Tecnico Comunale, dell’Ufficio di Polizia Municipale e del Corpo dei VV.FF;

DEMANDA

All'Ufficio di Vigilanza e Polizia Locale di vigilare per l'esatta osservanza della presente ordinanza, ai fini della tutela della privata e pubblica incolumità.

DISPONE

Che il presente provvedimento venga pubblicato all'Albo pretorio On Line e sul sito istituzionale del Comune di Sinagra e la notifica:

- Al Signoromissis.... nato aomissis.... ilomissis.... e ivi residente in Viaomissis.... n°omissis.....;
- Alla Signoraomissis.... nato aomissis.... ilomissis.... e ivi residente in Viaomissis.... n°omissis.....;
- Ai Vigili del Fuoco – Comando Provinciale di Messina – PEC: com.messina@cert.vigilfuoco.it;
- Al Comando della Stazione dei Carabinieri di Sinagra (ME) – PEC: tme22499@pec.carabinieri.it
- Al Presidente della Regione Siciliana – Palermo – PEC: presidente@certmail.regione.sicilia.it
- Al Dipartimento Regionale della Protezione Civile – Palermo – PEC: dipartimento.protezione.civile@certmail.regione.sicilia.it
- Alla Prefettura di Messina - Ufficio Territoriale del Governo – PEC: protocollo.prefme@pec.interno.it
- All'Ufficio del Genio Civile Di Messina – PEC: geniocivile.me@certmail.regione.sicilia.it

INFORMA

potrà essere presentato ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale – Sezione Staccata di Catania entro 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Regione entro 120 giorni, termini tutti decorrenti dalla data di pubblicazione del presente che ai sensi dell'art.3 della L.241/90, *avverso* il **presente** provvedimento all'Albo del Comune.

Dalla Residenza Municipale, 03 Aprile 2025



ILSINDACO
Ing. Antonino MUSCA